

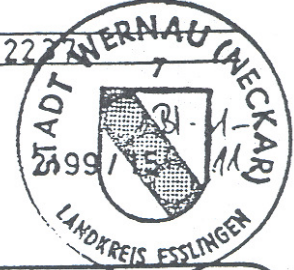
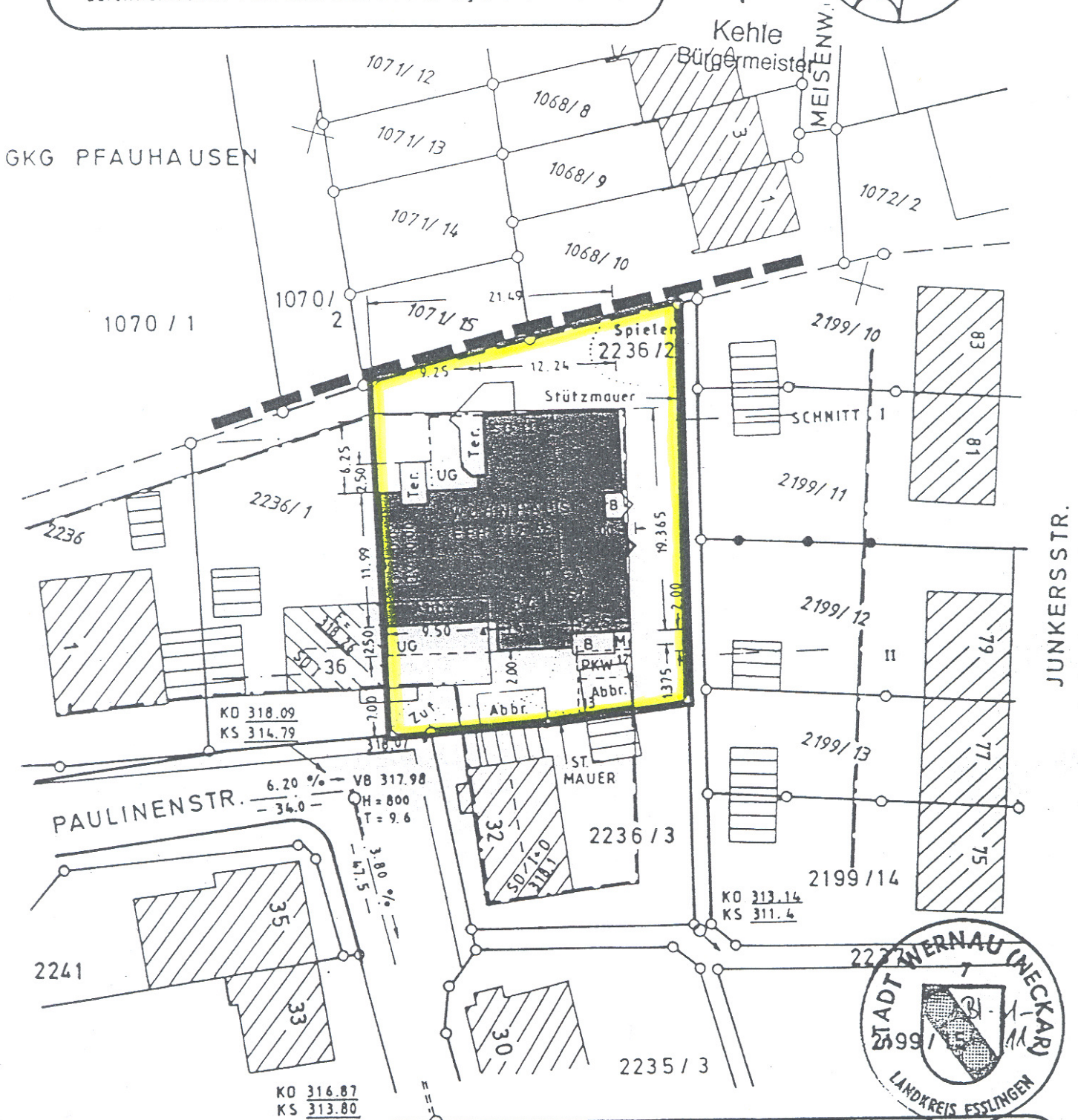
KREIS ESSLINGEN
 STADT GDE WERNAU
 GEMARKUNG STEINBACH



Genehmigt!
 vom 1.1.1992
 des
 Bürgeramts Wernau (N)

LAGEPLAN DECKBLATT 1:500

ZEICHNERISCHER TEIL ZUM BAUANTRAG (§ 2 BAU VORL VO)



Auszug aus dem Liegenschaftskataster gefertigt und nach § 2 Abs. 4 und 5 Bau Vorl Vo ausgearbeitet.

Höhen des Bebauungsplanes sind im
~~alten~~ neuen System.
 Unterstrichene Höhen wurden örtlich
 aufgenommen.

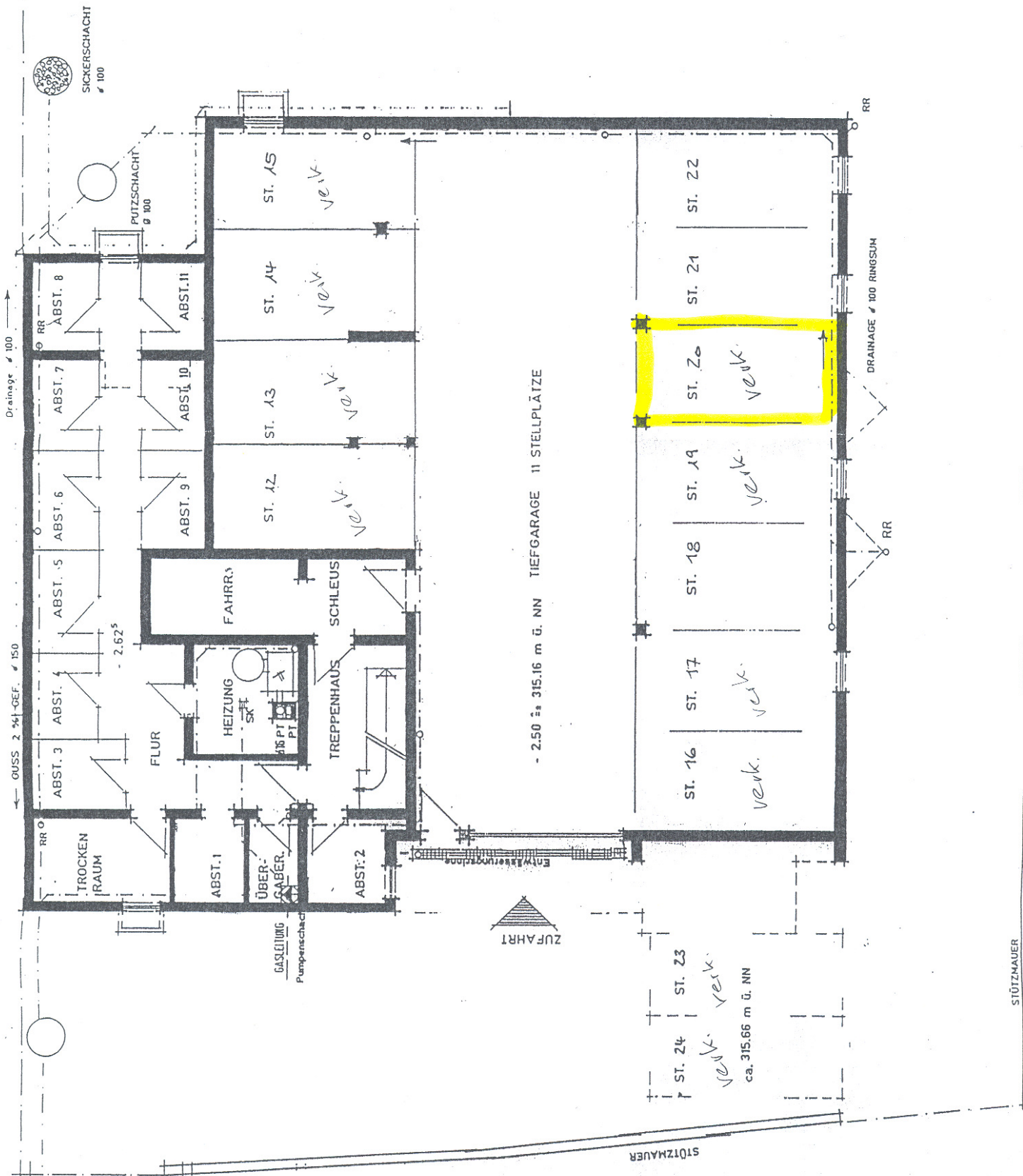
Vermessungsbüro Wolfgang Dittus
 Nordring 25 7311 Hochdorf, den 2.10.92

Tel. 07153 / 53163
 Fax. 07153 / 52465

W. Dittus

ohne Gewähr für unterirdische Anlagen.

Sachverständiger nach § 2 Abs. 4 a Bau Vorl Vo B-W



GUSS 2 % DEF. 150

Drainage 100

SICKERSCHACHT
Ø 100

PUTZSCHACHT
Ø 100

- 2.50 ± 315.16 m ü. NN TIEFGARAGE 11 STELLPLÄTZE

RR

DRAINAGE 100 RINGSUM

RR



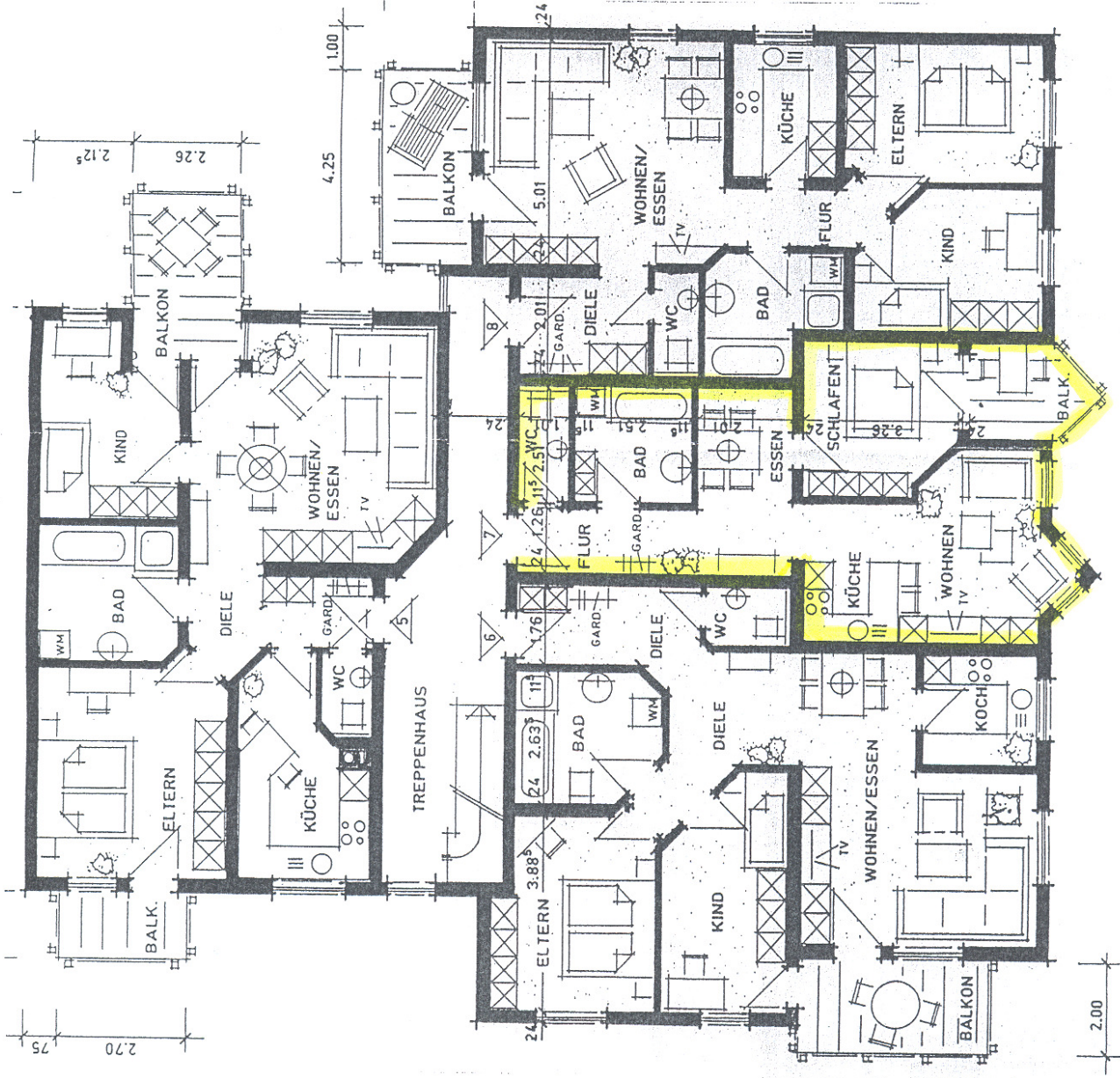
ST. 24
ST. 23
ST. 16
ST. 17
ST. 18
ST. 19
ST. 20
ST. 21
ST. 22

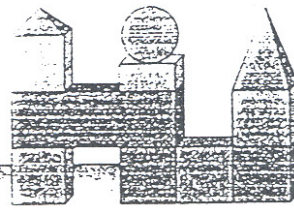
verk. verk. verk. verk. verk. verk. verk.

ca. 315.66 m ü. NN

STÜTZMAUER

STÜTZMAUER





Erdgeschoß

Wohnung 3

WC	1.01 x 2.51		2.54 m ²
Bad	2.51 x 2.51		6.30 m ²
Flur	1.26 x 3.75		4.73 m ²
Essen	2.01 x 3.885		7.81 m ²
Schlafen	3.385 x 2.25 3.00 + 2.00/2 x 1.00	7.62 <u>2.50</u>	10.12 m ²
Küche	2.375 x 2.885		6.85 m ²
Wohnen	3.25 + 4.01/2 x 0.875 1.75 x 4.01 1.25 x 1.25/2	3.18 7.02 <u>0.78</u>	<u>10.98 m²</u>
			49.33 m ²
	abzüglich 2 % für Putz		-0.99 m ²
Balkon	1/2 2.01 x 1.75 1/2 2.01 x 1.00/2	1.76 <u>0.50</u>	2.26
	Ges.Fläche		<u>50,60 m²</u> =====